

ПРОТОКОЛ N 3
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: Г. Н.
НОВГОРОД, КАЗАНСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, Д.5
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Н. Новгород

«07» ноября 2018г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в форме очно-заочного голосования в соответствии со ст. 44.1. Жилищного Кодекса РФ.

Всего в доме № 5 по Казанской набережной зарегистрировано право собственности на 22 392,90 кв.м.

На "31" октября 2018 г. инициативной группе были переданы решения собственников помещений в письменной форме 188 решений, что составляет 16 954, 51 м2, обладающих 75,71 % от общего числа голосов собственников МКД.

Признано недействительными 0 решений.

Собрание правомочно (имеет кворум).

Счетная комиссия внеочередного общего собрания:

1. Звягинцев Игорь Владиславович _____
2. Старостина Ольга Леонидовна _____

ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ


:

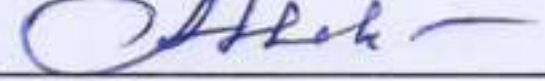
Формулировка вопроса	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1. Избрать Председателем собрания: Антипова Андрея Васильевича – кв. 61, 63	91,23%	7,58%	1,18%
2. Избрать секретарем собрания: Мельченко Елену Николаевну – кв. 105	88,68%	10,13%	1,18%
3. Избрать счетную комиссию общего собрания из 2-х человек: Звягинцев Игорь Владиславович – кв.85 Старостина Ольга Леонидовна – кв.74	88,19%	10,63%	1,18%
4. С целью улучшения жизнедеятельности МКД и наличием денежных средств на спецсчете по статье «Капитальный ремонт», утвердить работы по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи (ст. 44 ч.2, п.1), ст. 46 ч.1, ст. 166 1. 1), ст. 189 ч. 5.1. 1). ЖК РФ) решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.	87,81%	11,01%	1,18%

5. Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи в размере 2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей <u>(ст. 44 ч.2, п.1), ст. 46 ч.1, Ст. 189 ч. 5.1. 2). ЖК РФ) решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.</u>	87,34%	11,01%	1,65%
6. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи с 15 ноября 2018 по 15 февраля 2019 <u>(ст. 44 ч.2, п.1), ст. 46 ч.1, Ст. 189 ч. 5.1. 3). ЖК РФ) решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.</u>	86,83%	11,50%	1,68%
7. Утвердить источник финансирования работ по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи <u>(ст. 44 ч.2, п.1), ст. 46 ч.1, Ст. 189 ч. 5.1. 4). ЖК РФ) решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.</u>	86,38%	11,48%	2,14%
8. Утвердить Правление ТСН (жилья) «Казанская набережная, 5», полномочия которого подтверждены на момент подписания документов, как уполномоченных лиц от имени собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи.	86,47%	11,86%	1,68%

Приложения:

1. Приложение №1 - протокол счетной комиссии №1 от 07.11.2018.
2. Проект и технический расчет по капитальному ремонту – ремонт входных групп 1, 2 подъезды, выходы на подземную парковку -1, -2, этажи.

Председатель собрания:  Антипов Андрей Васильевич

Секретарь собрания:  Мельченко Елена Николаевна